

# COMUNE DI VILLAPUTZU

## Provincia del Sud Sardegna

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23 Del 31-05-19

COPIA

**Oggetto: Approvazione definitiva variante al piano urbanistico comunale relativa all'intervento denominato "Ristrutturazione e completamento impianto irriguo di Muravera e recupero suoli salinizzati Lotto 1".-**

L'anno duemiladiciannove il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 16:35, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>PORCU SANDRO</b>	<b>P</b>	<b>PUTZU CHRISTIAN</b>	<b>P</b>
<b>PIRAS DENISE</b>	<b>P</b>	<b>CASULA LUCIA MANUELA</b>	<b>P</b>
<b>MEDDA MAURIZIO</b>	<b>P</b>	<b>PIU GIANFRANCO</b>	<b>A</b>
<b>UTZERI VALERIA</b>	<b>P</b>	<b>PORCU GIANCARLO</b>	<b>A</b>
<b>MAGAI CLARISSA</b>	<b>P</b>	<b>CARTA PIERO GIORGIO</b>	<b>P</b>
<b>MADEDDU DANIELE</b>	<b>P</b>	<b>MASSESSI GIANLUCA</b>	<b>A</b>
<b>PORCU GABRIELE</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor PORCU SANDRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Steri Angelo.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

CASULA LUCIA MANUELA

CARTA PIERO GIORGIO

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 1 del 19/07/2004 del commissario ad Acta Ing. Giorgio Pittau è stato approvato definitivamente il Piano Urbanistico Comunale redatto dall'Architetto Pier Maurizio Castelli di Cagliari e dall'Ingegnere Carmelo Solinas di Villaputzu;
- il suddetto Piano Urbanistico Comunale è entrato in vigore, ai sensi della L.R. 22/12/1989, n.45 il giorno della pubblicazione del relativo avviso nel B.U.R.A.S. che è avvenuta il giorno 21/10/2004;
- nel corso degli anni sono state approvate n. 5 varianti al suddetto Piano Urbanistico Comunale;
- con deliberazione Consiliare n° 41 del 28/12/2018, è stata adottata la variante al Piano Urbanistico Comunale relativa all'intervento denominato "Ristrutturazione e completamento impianto irriguo di Muravera e recupero suoli salinizzati – Lotto 1",

consistente nell'individuazione cartografica del tracciato della condotta e relative pertinenze di cui al progetto in argomento;

#### **ACCERTATO CHE:**

- il suddetto progetto è stato depositato, ai sensi di legge, in libera visione al pubblico presso la sede municipale, Ufficio Segreteria, dal 7/02/2019 all'11/03/2019;
- la variante, rappresentata nella Tavola 2b "Inquadramento del P.U.C. di Villaputzu" e relativa delibera di adozione sono stati pubblicati sul sito web istituzionale dal 7/02/2019;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante affissione di manifesti in data 7/02/2019, e mediante pubblicazione di idoneo avviso:
  - nell'albo pretorio on – line del comune;
  - nella pagina iniziale del sito web istituzionale;
  - nel BURAS n. 7 parte III del 7/02/2019;
- entro le ore 14,00 dell'11/03/2019, ultimo giorno stabilito per la pubblicazione, non sono pervenute osservazioni alla variante adottata;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito con l'approvazione definitiva della variante al piano urbanistico comunale relativa all'intervento denominato "Ristrutturazione e completamento impianto irriguo di Muravera e recupero suoli salinizzati – Lotto 1", consistente nell'individuazione cartografica del tracciato della condotta e relative pertinenze di cui al progetto in argomento, e costituita dai seguenti elaborati:

- Tavola 2b "Inquadramento del P.U.C. di Villaputzu"

VISTA la L. 1150/42 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 8/6/2001, n.327 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 22.12.89 n. 45 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 31 luglio 1996, n.32, e successive modificazioni;

VISTO che tale adempimento non implica valutazioni di carattere contabile;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazioni della Giunta Comunale n°375 del 30/12/1998 e n°268 del 24/11/1999;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 c.1 del DLgs 267/2000;

**UDITA** la discussione in aula e l'esito delle votazioni di seguito riportati:

Il **Presidente** illustra la proposta deliberativa rimarcando come gli interventi previsti nel progetto non determineranno la riduzione degli approvvigionamenti idrici per le aree agricole e, in particolare, della zona di "Prosciugini". Evidenzia che sono in corso le interlocuzioni con il Consorzio di Bonifica per la predisposizione di un'istanza di finanziamento finalizzata alla realizzazione di un 2° lotto del progetto che consentirà di risolvere le problematiche della salinità e della provvista d'acqua della piana del Flumendosa. Al termine, intervengono:

**Carta:** non condivide l'intervento per le ragioni già esposte in precedenti sedute consiliari e non crede alla realizzazione di un 2° lotto del progetto. Conferma il proprio voto negativo.

**Presidente:** sottolinea i tecnici del Consorzio hanno garantito il buon esito del progetto.

**Magai:** ricorda come i problemi che il progetto intende affrontare riguardano l'intero Sarrabus e mirano a soddisfare l'interesse generale di tutti i Comuni.

Ultimati gli interventi, il **Presidente** pone a votazione la proposta, mediante alzata di mano, ottenendo il seguente risultato:

- presenti e votanti 10, favorevoli 9, contrari 1 (Carta)

## **DELIBERA**

1) Di approvare definitivamente la variante al piano urbanistico comunale relativa all'intervento denominato "Ristrutturazione e completamento impianto irriguo di Muravera e recupero suoli salinizzati – Lotto 1", consistente nell'individuazione cartografica del tracciato della condotta e relative pertinenze di cui al progetto in argomento, e costituita dai seguenti elaborati:

- Tavola 2b "Inquadramento del P.U.C. di Villaputzu"

2) Di dare atto che:

- la stessa variante riguarda esclusivamente l'individuazione cartografica del tracciato della condotta e relative pertinenze di cui al progetto in argomento, mentre non si hanno variazioni al regolamento edilizio, alle norme di attuazione, alla tabella dei tipi edilizi e a quella degli spazi pubblici;
- alle aree interessate dalla variante si applicano tutte le norme del Puc, con particolare riferimento a quelle delle zone agricole "Hi e G2";

3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti, ai sensi dell'art.20 della L.R. 22/12/1989, n.45, e successive modifiche e integrazioni;

4) Di dare atto che, in osservanza al disposto della Legge Regionale 45/89 la predetta variazione al Piano Urbanistico Comunale diverrà esecutiva il giorno della sua pubblicazione nel B.U.R.A.S..-

- Di dichiarare, con separata votazione palese e n. 9 voti favorevoli e 1 contrario (Carta), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del DLgs 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Steri Angelo

Il Presidente

F.to PORCU SANDRO

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Funzionario incaricato

---

Prot. n. 7264 del 07-06-19

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

-CHE la presente deliberazione è stata affissa all' Albo Pretorio on line per 15 gg. consecutivi dal 07-06-19 al 22-06-19.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Steri Angelo

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 31-05-19 :

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.
- Perché Decorsi 10 gg. dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Steri Angelo